**Zarząd Województwa Małopolskiego**

**zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. 2018.2204 ze zm.)**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, obejmujący lokale użytkowe znajdujące się w budynku położonym przy ul. Jagiellońskiej 54 w Dąbrowie Tarnowskiej**:

| **Oznaczenie nieruchomości** | | | **Pow.**  **działki**  **(ha)** | **Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem** | **Sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości** | **Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto (zł) za 1 m2 powierzchni** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr działki** | **Nr obr.** | **Kw** |
| 671/3 | 1 | TR1D/00051326/4 | 0,1652 | -lokal użytkowy o pow. 34,28 m2;  -lokal użytkowy o pow. 18,12 m2,  -lokal użytkowy o pow. 17,63 m2  Budynek parterowy, murowany nie posiadający instalacji wewnętrznych. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Tarnowskiej nr XVI/139/96 z dnia 28 lutego 1996 r. (z póź. zm.) przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M2 – obszary adaptacji i rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinnego z usługami. | 4 zł + podatek VAT według obowiązującej stawki | z góry, do dziesiątego dnia danego miesiąca | Czynsz może być waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i usług za dany okres, wyliczony i ogłoszony przez GUS. |
| Prawo niewyłącznego korzystania z nieruchomości gruntowej w celu używania przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz w granicach gospodarczo uzasadnionych. |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 28 października 2019 r. do dnia 18 listopada 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie (parter oraz III p. nowy budynek) oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Krakowie oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawieranej umowie. Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 354 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 265 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).